

# Boligpriser dykker i Østjylland

Der er behov for **boligpakke**, mener Dansk Ejendoms-mæglerforening

Af Kirstine Lefevre Sckerl  
klsc@stiften.dk

**ØSTJYLLAND:** Priserne falder stadig på huse i Østjylland. Det viser den nyeste udgave af Boligmarkedsstatistikken, der udarbejdes i samarbejde mellem Dansk Ejendoms-mæglerforening, Realkreditrådet, Realkreditforeningen og Finansrådet.

Der er behov for en boligpakke, der rækker mere end et år frem i tiden, mener Jan Larsen, der er kredsformand i Dansk Ejendoms-mæglerforening i Østjylland.

Boligmarkedsstatistikken for andet kvartal viser, at priserne på parcel- og rækkehuse i Østjylland er faldet med 1,8 procent i dette kvartal. Prisfaldet overstiger langt det gennemsnitlige prisfald på landsplan på 0,5 procent.

»Som tallene viser, er der stort behov for en indgriben fra den nye regering. En lappeløsning er ikke nok. Der er behov for en langtrækkende løsning, så samfundet igen kan få glæde af

omsætningen på boligmarkedet. Det hjælper hele detailmarkedet og håndværkerne,« siger Jan Larsen.

I al den tid, der er blevet lavet udbudsstatistikker, har andelen af parcel- og rækkehuse til salg aldrig været så høj som nu. Således var der i slutningen af andet kvartal 44.172 parcel- og rækkehuse til salg i hele landet.

Fra første til andet kvartal 2011 er antallet af parcel- og rækkehuse udbudt til salg i Østjylland steget fra 5.733 til 6.644. Det er en stigning på 15,9 procent.

## Boligmarkedet vander sig

Med 11.154 ejerlejligheder til salg nærmer udbuddet sig hastigt situationen fra tredje kvartal 2008, hvor udbuddet toppede sidste gang med 12.028 ejerlejligheder til salg. Dengang var konsekvensen store prisfald.

Også for fritidshusene er de 10.500 udbudte boliger også en ny rekord.

Statistikken er, ifølge kredsformand Jan Larsen, et soleklart tegn på, at der skal ske handling fra politisk side.

»Stilstanden på boligmarkedet er alvorlig, og ud over det nedsatte forbrug som følge af svigtende handel, går det også ud over mobiliteten i samfundet,« siger Jan Larsen.

# Fremtidens smagsoppl

For femte år i træk slås et hold af **Food Fighters** for det gode måltid. Et hold af kampklare unge var vært for en særlig middag

Af Thomas Nygaard  
thny@stiften.dk

**AARHUS:** »Vi har travlt, men det er megasjovt.«

Hvis 24-årige Anita Dalsgaard er stresset, skjuler hun det godt.

Sammen med seks øvrige unge mellem 20 og 30 år er hun i denne uge på rundtur i Danmark for at lære om og slås for den gode smag.

Food Fighters hedder projektet, der er søsat af Landbrug & Fødevarer, fusionen af blandt andre Landbrugsraadet, Danske Slagterier og Dansk Landbrugsrådgivning.

Fælles for de unge er, at de er ved at uddanne sig til slag-



ter, kok, ernæringsassistent/cater eller professionsbachelor i ernæring og sundhed.

Og at de tør tænke anderledes. Hver især er de udvalgt på

deres respektive uddannelser til at medvirke i projektet. Onsdag aften var den gæve

## Pris til Aarhus-arkitekter

Af Kirstine Lefevre Sckerl  
klsc@stiften.dk

**AARHUS:** De århusianske arkitekter schmidt hammer lassen er netop blevet hædret med en »Emirates Glass LEAF arkitekturpris« i kategorien »Bedste Strukturelle Design 2011«.

Firmaet får prisen for deres bygning Krystallen, som er en udvidelse af Nykredits hovedsæde, Glaskuben. Med denne arkitekturpris anerkendes Krystallen som innovativ arkitektonisk design, og som noget af det bedste inden for global arkitektur lige nu.

Vinderne af Emirates Glass LEAF Awards 2011 blev annonceret ved en ceremoni i London 16. september 2011.

»Den nye bygning står frit på pladsen og fremstår som en klar geometri, der i et let og krystallinsk udtryk svæver over pladsen ved kun at støtte på ét punkt og én linje,« forklarer Kim Holst Jensen, partner hos schmidt hammer lassen architects. Kim Holst Jensen forklarer, at Krystallen er inspireret af naturens fascinerende formskatter.

»Bygningen adskiller sig formmæssigt radikalt fra traditionelt erhvervsbyggeri ved at være en skarptskåren skulptur, der elegant løfter sig over den underliggende plads.«

I august modtog Krystallen desuden den prestigefyldte European Steel Design 2011 arkitekturpris. Endvidere er Krystallen og City of Westminster College shortlistet til en World Architecture Festival 2011 arkitekturpris.

Vinderne af prisen bliver annonceret i Barcelona 2.-4. november 2011.



Århusianske schmidt hammer lassen architects har vundet en pris for deres bygning Krystallen i København. Prisen er en såkaldt Emirates Glass LEAF Awards 2011. PR-foto



Krystallen er en del af Nykredits hovedsæde i København. PR-foto



Krystallen er på 6.850 kvadratmeter og er opført i perioden 2008-10. PR-foto

# BOGFEST 2011



Ridehuset i Århus

Fredag 23. September kl. 13-20  
Lørdag 24. September kl. 10-17  
Søndag 25. September kl. 10-17

Antikvarier fra hele Danmark og Norge.— Stort bogmarked med små priser. Mød danske forfattere og illustratører.— Entré: 20 kr. (én dag) 30 kr. (alle dage)

Arrangeret af ProvinsAntikvarboghandlerForeningen

**SPOR KUNSTEN**

Besøg professionelle kunstnere på deres værksteder  
århus-ødder-samsø  
silkeborg-ry  
1. - 2. oktober 2011  
kl. 11-17

[www.sporkunsten.dk](http://www.sporkunsten.dk)

# oplevelser i spil



Katrine Primdal (tv.) og Anita Dalsgaard bød velkommen på Svineriet til en aften i Food Fighters' navn. Foto: Vickie Kristensen

Inddelt i to hold, assisteret af en professionel kok, skulle de præsentere i alt fire retter for 25 indbudte gæster.

»Der bliver kåret en vinder, som får æren. Men det vigtigste er, at faggrupperne arbejder på tværs og lader nye ideer opstå«, forklarer Torben Blok fra Landbrug & Fødevarer.

»Ideen er at lade en ny generation komme til. Vi håber, at branchen tager de unges budskaber til sig; de har i hvert fald et helt særligt mod og en enorm gejst,« lød rosen.

»Det vigtigste er, at der bliver lyttet til dem.«

### Kæmpe netværk

»Det er virkelig godt planlagt, og jeg synes, vi har nået meget«, siger Anita Dalsgaard.

»Det fede er, at vi når så meget rundt, som vi gør. Fra kyllingeproducenter over Føde-

varestyrelsen til restauranter. På en uge får vi skabt et kæmpe netværk i branchen.«

Til daglig går hun på VIA University College - og så arbejder hun på en kogebog med børnefamilier som målgruppe.

Projektet afrundes fredag, hvor deltagerne skal aflevere 100 svar - ti spørgsmål i ti kategorier om alt, fra hvem de gerne vil møde i fødevarerbranchen, til hvor de har fået deres bedste måltid.

Derudover producerer de unge en avis i 10.000 eksemplarer om deres oplevelser, der bliver delt rundt på uddannelsesinstitutionerne.

Da Stiften luskede af, var forretten netop røget på bordet:

En fiskesuppe med et nordisk præg; med blandt andet chili, aioli, tang og dampede blåmuslinger.

flok vært for en særlig middag på restauranten Svineriet.



**Mød Marianne Eihilt som er med i "Vild med dans" og få hendes autograf**

## ÅBENT HUS med smagsprøver og inspiration

Kokken & Jomfruen inviterer dig til åbent hus med alt til festen

**Søndag den 25. september kl. 12 - 15** på True Møllevej 4, 8381 Tilst

Kom og smag et bredt udsnit af retter fra vores brochure, og se hvordan udvalgte retter tager sig ud, når de er forberedt og klar til servering.

### Samarbejde med andre leverandører

For at give besøgende inspiration til hele festen samarbejder vi med andre leverandører, der hører med til den perfekte fest. Så kom og lad dig inspirere til valget af mad, tøj, musik, borddækning, underholdning, blomster samt limousine.

### Mød Marianne Eihilt fra "Vild med dans", og vind præmier

Kom og snak med Marianne Eihilt fra "Vild med dans" mellem kl. 14 og 15. Deltag også i konkurrencen om en menu til en værdi af **1.795,-** samt gavekort fra nogle af de andre leverandører. Vi giver desuden 1 flaske hvid- eller rødvin til alle, der reserverer en fest-dato under besøget.

Vi glæder os til at se dig!



Låsby Telt og Serviceudlejning

COPYRIGHT



Tlf. 70 10 70 11

www.kokkenogjomfruen.dk

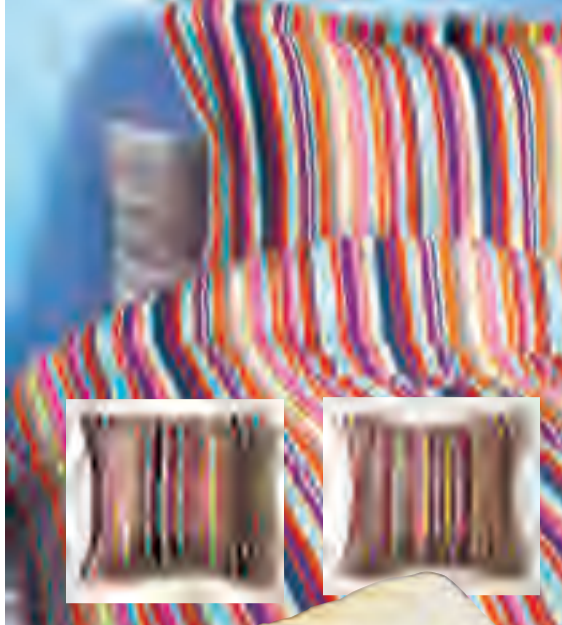
## Sengesæt

Lollipop, festligt stribet sengesæt i bomuldssatin. 2-delt. Flere farver. Pr. sæt 200,-

**NU 2 sæt for kun**

SPAR 50,-

**350,-**



## Moskusdundyne

Dejlig helårsdyne med 800g brune moskusdun. Forskudte kanaler i sinusmønster, derfor ingen kuldebroer. Vaskbar. 135x200 cm. FØR 1.799,-

SPAR 900,-

**NU ... 899,-**

## Gåse-dundyne

Helårsdyne med 750g økologiske sibiriske hvide gåsedun. 135x200 cm. Vaskbar. Bæreevne over 13. FØR 1.499,-

SPAR 800,-

**NU 699,-**

## Södahl Sengesæt



Södahl Ultimate Stripe. 2-delt sengesæt i bomuldssatin. Flere farver. FØR 499,-

SPAR 200,-

**NU ... 299,-**

**299,-**

## Få besøg af Gardinbussen - og få hjælp til valg af det rette gardin!



Vi tager mål gratis - og vi klipper og syr for små penge.

## Elevationsseng

Joga La Pur

Vælg mellem 5 hårdhedsgrader. 10 års garanti på madrassen. El-bund med hoved- og benløft. Incl. træramme i hvid, sort, ahorn, nød eller bøg. 90x200 cm. Ekskl. ben. FØR 8.995,-

**NU ... 6.950,-**

## Moskusdun hovedpude

3-kammer pude med 550g moskusdun. Vaskbar. FØR 500,-

SPAR 200,-

**NU 300,-**

Hjørnet af Bruunsgade / Jægergårdsgade. Lige overfor Bruuns Galleri.



Hverdage 9.30 - 17.30  
Fredag 9.30 - 18.00  
Lørdag 10.00 - 14.00  
Tlf. 86 13 37 37

Parkér i Bruuns Galleri - vi betaler 1 times parkering i forbindelse med handel.

www.det-hvide-hus.dk

botex home

# DET HVIDE HUS